

1/1000 HARMANCIK UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

PLAN AÇIKLAMA RAPORU

PLANLAMA ALANININ KONUMU;

İli/İlçe: Bursa/ Harmancık

Plan Adı: 1/1000 Ölçekli Harmancık Uygulama İmar Planı

Ada/Parsel: 282 ada 3 parsel

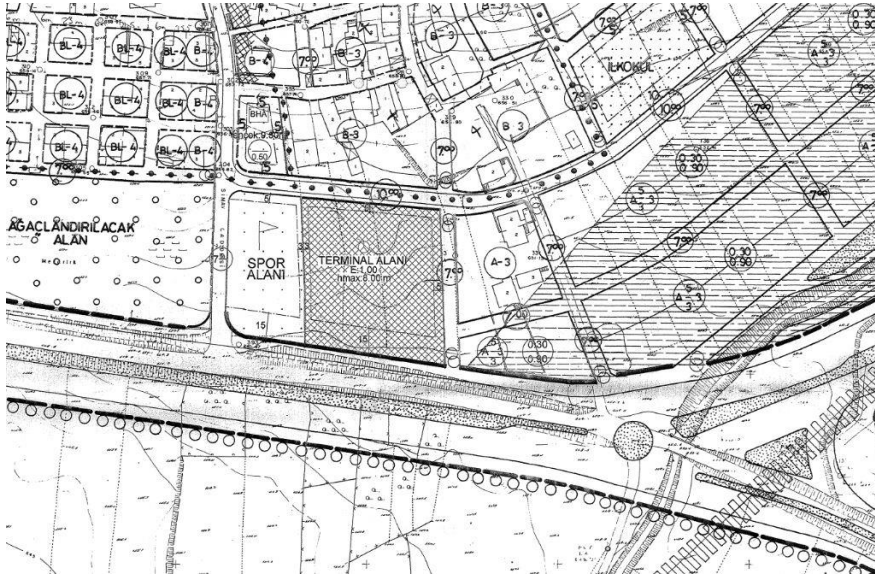
Plan değişikliğine konu alan yaklaşık olarak 1180 m² olup Büyükşehir Belediyesi Mülkiyetine kayıtlıdır.



Uydu Fotoğrafi

MEVCUT ONAYLI İMAR PLAN KARARLARI

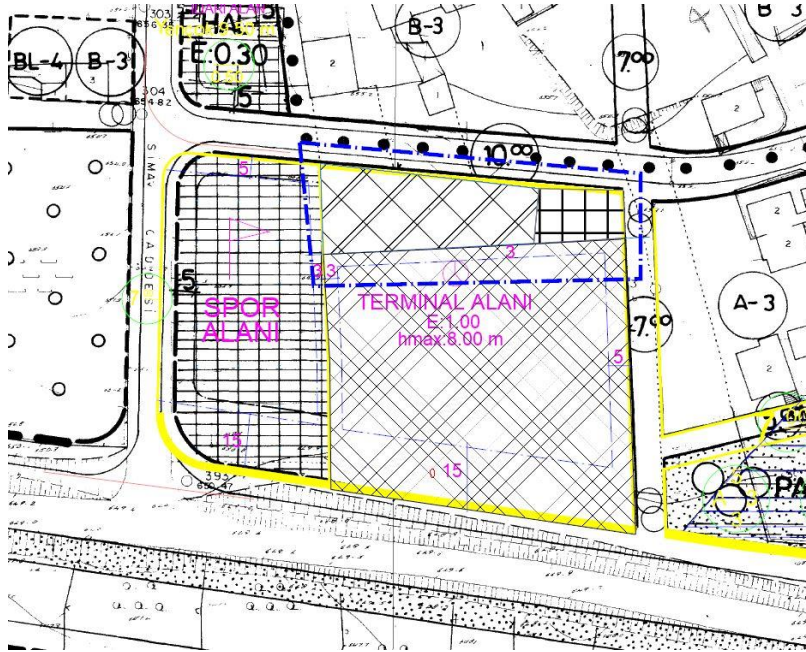
1/1000 Ölçekli Harmancık Uygulama İmar Planında parsel; Terminal alanı olarak planlıdır.



Mevcut Plan

PLAN KARARLARI

Büyükşehir Belediyesi, Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın 10.01.2018 tarih ve 9929 sayılı yazıları ile plan değişikliği talebinde bulunulmuştur. Bu kapsamda Terminal alanı olarak planlı olan parselin kuzeyinde yapılması planlanan Esnaf sarayı için Ticaret Alanı ve Kuzey doğusunda K.Sanayi olarak düzenlemesi yapılmıştır.



Öneri Plan

ALAN KULLANIM TABLOSU

ALAN KULLANIMI	Mevcut Plan	Öneri Plan
Terminal Alanı	1180 m ²	-
K.Sanayi Alanı	-	917 m ²
Ticaret Alanı	-	263 m ²

